



# Tuhoeläimet ovat yleinen kiusa asuinrakennuksissa

Ifin kiinteistövakuutuksen lisäturvaksi on mahdollista saada Tuhoeläinvakuutus, joka kattaa asumishaittaa aiheuttavien tuhoeläinten ja -hyönteisten torjunnat. Kumppanina torjunnoissa toimii Anticimex, jolla on 90 vuoden kokemus tuhoeläintorjunnasta ja joka on myrkyttömien menetelmien edelläkävijä Suomessa.

- Tuhoeläimet pesiytyvät kaikenlaisiin asuinrakennuksiin ympäri maata.
- Ilmaston lämmetessä Suomeen tulee uusia tuhoeläimiä.
- Tuhohyönteisiä esiintyy myös uusissa rakennuksissa, erityisesti jos rakennusvaiheen sääsuojaus on ollut puutteellinen.
- Tuhoeläintorjuntaa säädellään yhä enemmän. Torjuminen tehokkaasti ja vastuullisesti vaatii ammattitaitoa.
- Tuhoeläinongelma on aina koko kiinteistön ongelma ja voi levitä mittavaksi, jos torjuntatoimenpiteitä tehdään asunto kerrallaan.
- Tuhoeläinongelmat vaikuttavat asuntojen arvoon, vaikeuttavat asuntojen myyntiä ja aiheuttavat vuokratulojen menetystä.

## Miksi tuhoeläinvakuuttaminen kannattaa?

- Vakuutuksen kautta tuhoeläimet saadaan karkotettua tehokkaasti ja ilman turhaa viivettä.
- Jos kiinteistössä ilmenee tuhoeläinongelma, yhtiön ei tarvitse miettiä torjunnan hintaa, kuinka lasku jaetaan ja miten torjunta suoritetaan.
- Kun torjunta aloitetaan ajoissa ja asiantuntijan toimesta, ehkäistään rakennevaurioita ja minimoidaan asumishaitan kesto.
- Torjunnat tehdään vastuullisesti ja ympäristöä kunnioittaen.

## Esimerkkejä tuhoeläimistä

### Rotta

- Rottien määrä on lisääntynyt Suomessa huomattavasti.
- Torjunnan kustannukset ovat tyypillisesti 1.000 euron paikkeilla.
- Jos torjuntaa ei tehdä alusta asti ammattitaitoisesti, torjuntakustannukset kasvavat ja rotat ehtivät vaurioittaa talojen rakenteita.



### Lude

- Ongelma alkaa yleensä yksittäisestä asunnosta. Jos vakuutusta ei ole ja aiheesta ei ole puhuttu yhtiössä etukäteen, asukkaat saattavat hävetä ongelmaa ja viivytellä ilmoittamista.
- Ludeongelma vaikeuttaa monin tavoin asukkaiden arkea.
- Pahimmillaan yksittäisestä asunnosta levinneen ongelman torjuntakustannukset nousevat jopa 15.000 euroon.



### Sokeritoukka

- Yleinen ja epämiellyttävä vierailija kaikenikäisissä rakennuksissa.
- Leviää viemäreiden kautta ja rakenteita pitkin.
- Aiheuttaa laajoja ongelmia koko kiinteistössä ja torjunta pitää usein tehdä koko rapussa/talossa.



Vakuutuksen piiriin kuuluu myös mm. muurahaisten, hiirien, ampiaisten, paperitoukkien, kuoriaisten ja torakoiden torjunta.

## Tuhoeläinvakuutus pähkinänkuoressa

- Turva on tarjolla yhtiö- ja kiinteistömuotoisille asuinrakennuksille.
- Vakuutus on kiinteistövakuutuksen lisäturva.
- Vakuutuksessa ei ole omavastuuta.
- Vakuutus on saavilla maanlaajuisesti.
- Korvaa torjunnat, ei tuhoeläinten mahdollisesti aiheuttamia rakennevaurioita.
- Vakuutetut saavat puhelinneuvontaa tuholaisongelmiin.



Tutustu Ifin kiinteistövakuutukseen  
[if.fi/kiinteistovakuutus](https://if.fi/kiinteistovakuutus)